

INVITATION

CONFÉRENCE-DÉBAT

“Droit du logement, droit au logement”

**1^{er} thème : développement de l'offre de logements
et amélioration des logements anciens**

Mercredi 27 janvier 2010

17 heures - 19 heures 30

Chambre des Notaires de Paris
12, avenue Victoria - 75001 Paris



THÈME DE LA CONFÉRENCE-DÉBAT

La crise économique actuelle est aussi une crise du logement :

- crise de l'offre avec un parc immobilier insuffisant et vétuste ;
- crise de la demande avec une solvabilité insuffisante des ménages tant pour l'accession à la propriété que pour la location ;
- crise de l'adaptation de l'offre à l'évolution de la demande avec des besoins de protection des consommateurs, de développement durable, et de réponse aux demandes des ménages qu'il est indispensable de réussir au cours des prochaines années.

Cette crise globale est davantage ressentie dans les grandes agglomérations et en Ile-de-France en raison du déficit de construction et de la pénurie de logements de qualité.

Le Conseil d'Etat a consacré son rapport 2009 à la question du logement.

Le rapport du Conseil d'Etat, écrit sous la coordination de Monsieur Frédéric TIBERGHIEU, Conseiller d'Etat, établit une analyse percutante des politiques de logement engagées depuis plusieurs décennies, de leurs apports, de leurs limites et des préconisations qu'il est possible de faire aujourd'hui pour répondre aux principaux enjeux de ce début de siècle.

La discussion s'engagera sur les problématiques du logement à partir des analyses et des préconisations du rapport général du Conseil d'Etat.

Monsieur Frédéric TIBERGHIEU assurera par conséquent avec le Président de la Chambre des Notaires de Paris, Maître Jean-François HUMBERT, la coordination des travaux et des discussions. C'est Monsieur TIBERGHIEU qui présentera lui-même les préconisations et analyses du Conseil d'Etat.

À noter :

dans le cadre de la conférence-débat "Droit du logement, droit au logement" deux tables-rondes seront organisées :

- Le 27 janvier, seront examinées les questions de développement de l'offre de logements et de solvabilisation de la demande. Il s'agit des questions liées à la construction, au financement du logement, à la vente du patrimoine HLM, aux aides versées aux particuliers accédant à la propriété, à la question de l'offre foncière...
- Le 16 mars, seront examinées les questions d'information des vendeurs et des acquéreurs, de mise en œuvre des préconisations de la législation consomériste ou du Grenelle de l'environnement, de la sécurité juridique tant pour les acquéreurs que pour les vendeurs...

P R O G R A M M E

16h30

Accueil des intervenants

17h00

Ouverture des travaux

- **Jean-François HUMBERT**, Président de la Chambre des Notaires de Paris

17h15

Intervention

- **Frédéric TIBERGHEN**, Rapporteur Général de la Section des Études du Conseil d'État

Le développement de l'offre de logements et l'amélioration des logements anciens

17h45

Table-ronde

animée par **Christian LEFEBVRE**, Premier Vice-Président de la Chambre des Notaires de Paris

- **Jean-Pierre DUPORT**, Président du Conseil National de l'Information Statistique, ancien Préfet de la Région Ile-de-France
- **Yves LAFFOUCRIÈRE**, Directeur Général du Groupe 3F
- **Bernard COLOOS**, Directeur des Affaires Économiques à la Fédération Française du Bâtiment
- **Thierry SANIEZ**, Délégué Général de l'Association de Consommateurs et d'usagers (CLCV)

18H45

Questions de la salle

19h15

Clôture de la conférence

- **Jean-François HUMBERT**, Président de la Chambre des Notaires de Paris

19h30

Cocktail

Inscription obligatoire avant le 22 janvier 2010
Nombre de places limité

Renseignements :

Chambre des Notaires de Paris - Direction de la Communication
Tél. : 01 44 82 24 33 - Courriel : communication@paris.notaires.fr



Méto /RER : Châtelet
Parking : Hôtel de ville



CHAMBRE DES
NOTAIRES
DE PARIS

12, avenue Victoria – 75001 Paris – Tél. : 01 44 82 24 33

www.paris.notaires.fr

Organisme certifié ISO 9001
pour l'ensemble de ses activités



Imprimé sur papier recyclé

DROIT DU LOGEMENT, DROIT AU LOGEMENT



Mercredi 27 janvier 2010

Chambre des Notaires de Paris
12, avenue Victoria - 75001 Paris



Madame / Monsieur Fonction

Organisme Téléphone..... Courriel

assistera à la conférence-débat

n'assistera pas à la conférence-débat

sera accompagné(e) de :

sera représenté(e) par :

Réponse obligatoire avant le 22 janvier 2010 - Nombre de places limité

Chambre des Notaires de Paris
Direction de la Communication
12, avenue Victoria
75001 Paris

